



S00RX01I7UQ4

Městský úřad Břeclav
odbor stavební a životního prostředí

oddělení stavební úřad

spisový znak: MUBR-S 16045/2021 OSŽP/Rk-328
číslo jednací: MUBR 45434/2021
oprávněná úřední osoba: Bc. Ladislav Rehak
telefon: 519 311 366
e-mail: ladislav.rehak@breclav.eu

Břeclav, dne 13.04.2021



Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 08.05.2021

Městský úřad Břeclav
odbor stavební a životního prostředí

ROZHODNUTÍ

podpis



Výroková část:

Městský úřad Břeclav, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 08.02.2021 podalo

Město Břeclav, zast. MÚ Břeclav, IČO 00283061, odborem majetkovým, oddělením investic, nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav,
které zastupuje Pavel Nikl, nar. 19.08.1987, Truhlářská 238/6, 503 41 Hradec Králové

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

Domov seniorů, stavební úpravy pavilonu D
Břeclav č. p. 2842, ul. Na pěšině 13

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. st. 3361 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Břeclav.

Druh a účel umísťované stavby:

- Stavební úpravy domova důchodců pavilonu D a zpevněné plochy

Umístění stavby na pozemku:

- Stavební úpravy budou provedeny ve stávající dvojpodlažní části pavilonu D domova důchodců nacházejícím se na pozemku parc. č. st. 3361 k. ú. Břeclav.
- Zpevněná plocha bude umístěna na pozemku parc. č. st. 3361 k. ú. Břeclav od navrhovaného únikového východu z pavilonu D ke stávající zpevněné ploše.

Určení prostorového řešení stavby:

- Stavební úpravy budou převážné ve 2 NP, kde bude ze stávajících prostorů kuchyně vytvořen variabilní sál, který v sobě bude zahrnovat jídelnu pro personál i klienty, společenskou část s knihovním koutem, nové hygienické zázemí pro klienty a chráněnou únikovou cestu s evakuačním výtahem. V 1 NP bude vytvořena pouze úniková cesta a evakuační výtah.
- Zpevněná plocha o šířce 1,5 m a délce 6 m bude provedena ze zámkové dlažby

Vymezení stavebního pozemku:

- Pozemek parc. č. st. 3361 k. ú. Břeclav.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Vlivem stavby bude dotčen pozemek parc. č. st. 3361 k. ú. Břeclav, na kterém se stavba umísťuje.

Stavba obsahuje:

- Stavební úpravy v 2 NP budou spočívat ve vybourání veškerých vnitřních zděných svislých konstrukcí (plné a voštinové cihly) a také vybourání části obvodových výplňových stěn skeletu. Nové zděné příčky jsou navrženy opět z keramických cihel. Z důvodu zachování tuhosti budou ve 2 NP mezi sloupy zřízeny nové vyztužené stěny z CPP tl. 150 mm na zdící maltu M10. Pro rozšíření stávající výtahové šachty bude odbourána západní stěna včetně stropní dobetonávky nad 1 NP mezi šachtou a schodišťovým prostorem. Současně bude odbourána stávající podkladní deska šachty, budou sníženy základové pásy a provedena nová deska o tl. 300 mm, která bude spojena pomocí kotevních trnů se stávajícími konstrukcemi. Deska je navržena na hutněném podkladním násypu min 300 mm. Nové stěny šachty mezi základovou deskou a stropní konstrukcí nad 2 NP budou z prolévaných a vyztužených BTB tvarovek ztraceného bednění tl. 150 mm, které budou konstrukčně vyztuženy ve svislém i vodorovném směru. Nad dveřní otvor do výtahu bude uložen typový železobetonový překlad – RZP s průřezem 140 mm x 140 mm. Bude provedeno podepření stropních panelů v místě nových prostupů v stropních konstrukcích a v půdním prostoru nad stropem 2 NP bude umístěna ocelová rámová konstrukce, na kterou bude uložena nová VZT jednotka.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Budou dodrženy podmínky vyplývající ze stanoviska vlastníka technické infrastruktury EG.D, a.s. ze dne 26.01.2021 zn. S40325-27026761:
 - Případná kolize s distribučním zařízením v majetku E.ON Distribuce a.s. (dále jen ECD), bude řešena přeložkou ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).
 - Uvažovaná stavby musí respektovat ochranná pásma distribučního zařízení.
 - V případě, kdyby výše uvedená stavby způsobila porušení krytí kabelového vedení NN, VN dle platných ČSN, PNE, zajistí ECD nápravná opatření (snížení kabelového vedení, založení do plastových chrániček, apod.) a to na základě písemné objednávky investora předané na ECD neprodleně po zjištění této skutečnosti, přičemž náklady s tím spojené hradí investor stavby v plné výši.
 - V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob

- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
 - Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců E.ON Distribuce, a.s.
 - Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
 - Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
 - Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
 - Přizvání zástupce ECD ke kontrole křížovek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
 - Po dokončení musí stavby z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČNS EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČNS EN 50 522, ČNS EN 61 936-1.
 - Po dokončení stavby a činnosti připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:
 - a) Zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) Provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) U nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d) U podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.
 - V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti.
 - Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení, který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
 - Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem.
3. Budou dodrženy podmínky vyplývající ze stanoviska vlastníka technické infrastruktury GasNet, s.r.o. v zast. GasNet Služby, s.r.o. ze dne 21.01.2021 zn. 5002296238:
- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského

zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytýčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

- Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
 - Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
 - Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodné nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
 - V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
 - Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
 - Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markéru atd.) na telefon 1239.
 - Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací-) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
 - O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
 - PZ budou po kontrole řádně podsypána a obsypána těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s TPG 702 01, TPG 702 04.
 - Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
 - Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZa budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.
4. Budou dodrženy podmínky vyplývající ze stanoviska vlastníka technické infrastruktury Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. ze dne 28.01.2021 č.j. POZ-2021-00023:

- V průběhu stavby je nutno stávající přípojku vody včetně vodoměrné sestavy a přípojku kanalizace chránit před možným poškozením.
- Do přípojky kanalizace se během stavebních prací nesmí dostat stavební suť nebo zemina.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval MgA. Pavel Nikl, Truhlářská 238/6, 503 41 Hradec Králové, ČKA 04628; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
a) Dokončení stavby
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Dodavatel stavby bude stavebnímu úřadu oznámen před zahájením stavebních prací. Provádět stavbu může jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
6. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek Stavba povolena, který stavebník obdrží, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné do ukončení stavby.
7. Při stavbě bude v souladu s § 157 stavebního zákona a přílohou č. 16 vyhlášky č. 499/2006Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, veden stavební deník. Ve stavebním deníku bude uvedeno jméno a příjmení osob zabezpečující odborné vedení provádění stavby podle § 153 stavebního zákona s rozsahem jejich oprávnění a odpovědnosti.
8. Při provádění stavby je nutno dodržovat příslušná ustanovení zákona č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se zajišťují další podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví, a to zvláště § 14 a § 15 o funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
9. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění stavby a příslušné normy.
10. Po dokončení stavby požádá stavebník stavební úřad podle § 122 stavebního zákona o vydání kolaudačního souhlasu. Stavba může být užívána až na základě kolaudačního souhlasu.
11. Stavebník je povinen při přípravě, provádění a užívání stavby postupovat v souladu s ustanovením § 152 stavebního zákona.
12. V případě narušení veřejného prostranství musí toto uvedeno do původního stavu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) s přihlédnutím k § 94k písm. a) stavebního zákona:

Město Břeclav, zast. MÚ Břeclav, odborem majetkovým, oddělením investic, nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav,

Odůvodnění:

Dne 08.02.2021 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 02.03.2021, č.j. MUBR 27954/2021 oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle

ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 94o odst. 1 stavebního zákona:

a) Soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

- Stavba je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů.

b) Soulad s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu:

- Stavba nevyžaduje nové napojení na technickou infrastrukturu.
- Stavba nevyžaduje nové napojení na dopravní infrastrukturu.

c) Soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů:

- Stavba je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů.
- Podmínky dotčených orgánů jsou součástí podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad podle § 94o odst. 2 písm. a) a písm. b) stavebního zákona ověřil, že:

- dokumentace je úplná, přehledná a jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu
- je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického popř. jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí souhrnné vyjádření dne 25.01.2021 č.j. MUBR 199199/2020
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně závazné stanovisko dne 13.03.2020 č.j. KHSJM 00204/2021/BV/HV
- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje závazné stanovisko dne 28.01.2021 ev. č. HSBM-4-4-1/4-POKŘ-2021
- EG.D, a.s. vyjádření dne 26.01.2021 zn. S40325-27026761
- GasNet, s.r.o. v zast. GasNet Služby, s.r.o. vyjádření dne 21.01.2021 zn. 5002296238
- CETIN a.s. vyjádření dne 29.12.2020 č.j. 863096/20
- Vodovody a kanalizace Břeclav a.s. vyjádření dne 28.01.2021 č.j. POZ-2021-000023
- Itself s.r.o. vyjádření ze dne 02.03.2021 č.j. 21/001162
- Povodí Moravy, s.p. stanovisko ze dne 01.02.2021 zn. PM-4115/2021/5203/Čer
- T-Mobile Czech Republic a.s. vyjádření ze dne 29.12.2020 zn. E54372/20
- Vodafone Czech Republic a.s. vyjádření ze dne 29.12.2020 zn. MW9910164236241881
- ČD – Telematika a.s. stanovisko ze dne 04.01.2021 č.j. 1202100022
- ČEPS, a.s. stanovisko ze dne 29.12.2020 č.j. 202000165
- MND a.s. vyjádření ze dne 10.12.2020 č.j. V/2020/589
- NET4GAS, a.s. vyjádření ze dne 29.12.2020 zn. 11946/20/OVP/N

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu s přihlédnutím k § 94k písm. b) – e) stavebního zákona:

EG.D, a.s., GasNet, s.r.o. v zast. GasNet Služby, s.r.o., Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., itself s.r.o.

Okruh účastníků řízení byl stanoven ze:

stavebníka: Město Břeclav

obce, na jejímž území se má záměr uskutečnit: Město Břeclav

vlastníka stavby, na které má být záměr uskutečněn: Město Břeclav

osoby, která má ke stavbě, na které má být záměr uskutečněn, jiné věcné právo:----

vlastníka pozemku, na kterém má být záměr uskutečněn: Město Břeclav

osoby, která má k pozemku, na kterém má být záměr uskutečněn, jiné věcné právo: EG.D, a.s., GasNet, s.r.o. v zast. GasNet Služby, s.r.o., Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., itself s.r.o.

osoby, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:---

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

-

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem,

a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.




Mgr. Silvie Baštinská
vedoucí odboru

Poplatek:

Správní poplatek nebyl zaplacen, jelikož podle § 8 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, je žadatel osvobozen od poplatku.

Seznam příloh:

- katastrální situační výkres (pro žadatele – po nabytí právní moci rozhodnutí)

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Pavel Nikl, Truhlářská č.p. 238/6, Věkoše, 503 41 Hradec Králové 7

zastoupení pro: Město Břeclav, zast. MÚ Břeclav, odborem majetkovým, oddělením investic, nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

zastoupení pro: GasNet, Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IDDS: gnugxza

sídlo: Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2

itself s.r.o., IDDS: bwgyq4a

sídlo: Pálavské náměstí č.p. 4343/11, Židenice, 628 00 Brno 28

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Břeclav, IDDS: ybiaiuv

sídlo: Zubatého č.p. 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno 14

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, územní pracoviště Břeclav, IDDS: jaaai36

sídlo: Sovadinova č.p. 450/12, 690 02 Břeclav 2